

HAMBURGISCHE TREUHANDLUNG · NEUER WALL 77 · 20354 HAMBURG

«Firma_1» «Firma_2»
«Anrede_Adressfeld»
«Titel» «Vorname» «Name»
«Straße»
«PLZ» «Ort»

Bitte beachten Sie unsere
neue Adresse:

Neue Burg 2
20457 Hamburg

Hamburg, 29. Juli 2010

Anlegernummer: «Anleger_Nr»

**Ihre Beteiligung „FLUSSFAHRT '09“
Nachtrag Nr. 2 vom 19.07.2010 zum Beteiligungsprospekt „FLUSSFAHRT '09“**

«Briefanrede» «Titel» «Name»,

mit dem Nachtrag Nr. 2 zum Beteiligungsprospekt von „Flussfahrt '09“ vom 19.07.2010 (siehe Anhang) stellt die HAMBURGISCHE SEEHANDLUNG einen Sachverhalt dar, der zu einer **erheblichen Verbesserung** der Prognoserechnung führt.

Auf der Seite 3 unter Punkt 2 des Nachtrages wird dargestellt, dass die erwarteten Mehrkosten für den Bau der Schiffe MS „Mosel“ und MS „Saar“, die im Emissionsprospekt kalkuliert waren, nunmehr unmittelbar vom Beförderungsnehmer direkt gegenüber der Bauwerft beglichen werden. Somit reduziert sich der Baupreis gegenüber der Kalkulation auf € 12.165.000 pro Schiff. Weiterhin verringert sich hierdurch der Finanzierungsbedarf, so dass nur noch ein um € 1.100.000 reduziertes Eigenkapital für die Finanzierung erforderlich ist. Darüber hinaus wird die Liquiditätssituation des Fonds weiter gestärkt, welche gegebenenfalls auch für Sondertilgungen genutzt werden könnte.

Wie Sie dem Nachtrag entnehmen können, weist die Prognoserechnung deutlich bessere Zahlen auf: So können **ab dem Jahr 2011 jährlich 10 %** auf das Nominalkapital ausgezahlt werden. Für das **Jahr 2010** wird eine **Auszahlung von 5 % prognostiziert**. Wie Sie der Prognoserechnung über 18-Jahre auf den Seiten 14 und 15 entnehmen können, erhöht sich der **Mittelrückfluss auf insgesamt 293 % des Nominalkapitals**.

Weiterhin können wir Ihnen mitteilen, dass die MS „Mosel“ und MS „Saar“ zur vollen Zufriedenheit von der Bauwerft abgeliefert wurden, so dass keine Baurisiken mehr bestehen. Die Schiffe wurden planmäßig bezahlt, auch die Zinsen für die Fremdfinanzierung liegen unterhalb der Prospektplanung. Genaue Informationen hierzu entnehmen Sie bitte dem Prospektnachtrag.

Abschließend freuen wir uns, Ihnen mitteilen zu können, dass der Charterer der Schiffe über sehr gute Auslastungszahlen berichtet. Alle Flusskreuzfahrtschiffe der SEEHANDLUNG sind in der gesamten Saison ausgebucht. Die weiteren Zukunftserwartungen sind ausgesprochen positiv.

Sollten Sie Interesse an einer Erhöhung Ihres Beteiligungsbetrages haben, verwenden Sie bitte ausschließlich die neue Beitrittserklärung, die wir Ihnen bei Bedarf gern zuschicken.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

HT Hamburgische Treuhandlung GmbH

Anlage:

Nachtrag Nr. 2 vom 19.07.10